

**ZAPISNIK SA 25. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE TOPUSKO ODRŽANE
DANA 25.02.2025. GODINE S POČETKOM U 18,00 SATI**

Početak: 18:00

Prisutno 9 od ukupno 13 vijećnika koliko broji Općinsko vijeće Općine Topusko.

Prisutni: Ozren Šukalić, Janko Sukalić, Marko Sonički, Matea Kovačević, Andreja Markulin, Zlatko Iskrić, Josip Šarić, Ana-Marija Cestarić i Ivica Kireta

Odsutni: Bahrudin Bašić, Danijel Trdina, Slobodan Mišćević i Dalibor Trkulja

Ostali prisutni:

1. Općinski načelnik Ivica Kuzmić
2. Službenici Jedinog upravnog odjela Općine Topusko, Vladimir Ožanić i kao zapisničarka Dragana Jakšić Topalović
3. Ivan Abramović, direktor Komunalno Topusko d.o.o.

Predsjednik vijeća Ozren Šukalić pozdravlja prisutne.

Po utvrđivanju kvoruma predsjednik Općinskog vijeća, Ozren Šukalić poziva prisutne vijećnike da se izjasne o predloženom dnevnom redu.

D N E V N I R E D

1. Usvajanje Zapisnika sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Topusko
2. Prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Topusko
3. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj
4. Prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Topusko
5. Prijedlog Odluke o donošenju Akcijskog plana održivog energetskog razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Općine Topusko

Općinski načelnik Ivica Kuzmić javlja se za riječ s nadopunom dnevnog reda:

1. Prijedlog Odluke o prava služnosti radi izgradnje kanalizacijskog sustava šireg središta naselja Topusko

Predsjednik vijeća Ozren Šukalić poziva vijećnike da se glasaju za predloženu točku dnevnog reda.

Predložena točka dnevnog reda jednoglasno je usvojena.

Predložena točka dnevnog reda jednoglasno je usvojena.

Predsjednik vijeća poziva vijećnike da glasaju za izmijenjeni dnevni red.

Izmijenjeni dnevni red jednoglasno je usvojen.

Aktualni sat:

Općinski načelnik Ivica Kuzmić pozdravlja prisutne i navodi:

- Općinu Topusko posjetio je potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić, obišao je gradilišta četiri višestambene zgrade nakon čega je s županom Ivanom Celjakom i glavnim ravnateljem DGU-a Antonijem Šustićem obilježen završetak katastarskih izmjera i obnove zemljišnih knjiga na području Općine Topusko. Planira se nastavak katastarskih izmjera za Geđane, Ponikvare i Donju Čemernicu.
- U tijeku je odabir izvođača za energetske obnovu za tri stambene zgrade kroz Program ublažavanja energetske siromaštva te je u planu za još osam stambenih zgrada na području Općine Topusko
- Model popunjavanja zgrada također je bio jedan od tema radnog sastanka s ministrom Bačićem koji se odnosi na način zbrinjavanja stanovništva čiji su stambeni objekti stradali u potresu te stambeno zbrinjavanje kadrova s područja Općine Topusko kao i kandidata s liste za stambeno zbrinjavanje pri čemu se pokušava staviti naglasak na utjecaju lokalne samouprave kod rješavanja navedene problematike.
- U tijeku je rješavanje problematike odvodnje i izgradnje prometnice kod stambenih zgrada koje su u fazi izgradnje te će se isto riješiti u suradnji s APN-om i Vode Banovine d.o.o.
- Komunalno Topusko d.o.o. - Sporazum kapitalne pomoći za nabavku kamiona kako bi se sanirale nerazvrstane ceste
- Kupnja prostora za rješavanja rada Mjesnog odbora Donja Čemernica i Batinova Kosa, rad SNV-a i otvaranje etno kuće kao i pokretanje rada Prosvjete na našem području, a također prostor bi bio pogodan za održavanje izbora.
- Općina Topusko prijavila se na dva javna poziva Ministarstva demografije i useljništva kojima se planira urediti dio igrališta te nabaviti didaktičku opremu, također je prijavljen projekt za postavljanje i uređenje dječjeg igrališta kod stambenih zgrada koje su u fazi izgradnje.
- Natječaj za udruge je završio te će se uskoro potpisati Ugovori
- Općinsko društvo Crvenog križa Topusko odradilo je sjednicu Skupštine te nastavlja s radom kako bi se riješila trenutna problematika i kako bi društvo uspješno funkcioniralo, društvo je među najboljima po broju darivatelja krvi.
- Za prijavljene projekte Turističke zajednice Općine Topusko Dani meda i Kraljica jezera osigurati će se sredstva Javnim natječajem za dodjelu sredstava za projekte regionalnih

turističkih zajednica na turistički nedovoljno razvijenom području i kontinentu u 2025. godini dok se realizacija projekta promidžbenog spota planira iako sredstva neće biti osigurana iz navedenih izvora.

Predsjednik vijeća Ozren Šukalić otvara raspravu po dnevnom redu, te sukladno istom otvara raspravu po točkama:

Ad 1. Usvajanje Zapisnika sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Topusko održane dana 29.01.2025.g.

Predsjednik vijeća Ozren Šukalić poziva prisutne da se izjasne o prijedlogu Zapisnika, te da iznesu svoje primjedbe po istom, ukoliko ih imaju. Nakon izlaganja nije bilo primjedbi niti prijedloga i predsjednik daje točku dnevnog reda na glasovanje. Predloženi Zapisnik sa 24. redovite sjednice Općinskog vijeća je usvojen s 9 glasova ZA, 0 glasova PROTIV i 0 glasa SUZDRŽAN.

Ad 2. Prijedlog Odluke o lokalnim porezima Općine Topusko

Uvodno izlaganje po predmetnoj točki daje izlagatelj, službenik JUO Općine Topusko, Vladimir Ožanić. Na temelju izmjena i dopuna Zakona o lokalnim porezima donosi se predmetna Odluka kojom se propisuju vrste poreza koje pripadaju Općini Topusko, visina poreza, način obračuna i plaćanja poreza, te nadležno porezno tijelo za utvrđivanje i naplatu navedenih poreza. Predmetno se odnosi na orez na nekretnine plaća se godišnje u iznosu od 2,00 eura/m² korisne površine nekretnine na cijelom području Općine Topusko i porez na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima plaća se po stopi od 3%. Poslove utvrđivanja i naplate poreza na nekretnine i poreza na potrošnju, te oslobađanje od naplate, obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava sukladno sa Zakonu o lokalnim porezima i sa ovom Odlukom.

Predsjednik Općinskog vijeća Ozren Šukalić postavlja pitanje o visini prihoda o kome se radi vezano za navedeno.

Općinski načelnik Ivica Kuzmić navodi kako je porez postojao i do sada te se odnosio na porez za kuće za odmor dok će nadalje biti ovako uređeno, trenutno se ne zna o kojem se iznosu radi. Također navodi kako se na ovaj način pokušava riješiti problematika kuća koje do sada nisu bile u funkciji kako bi se iste uredile ili prodale.

Nakon izlaganja predsjednik vijeća Ozren Šukalić daje točku dnevnog reda na glasovanje. Konstatira se da je od ukupno 9 prisutnih vijećnika 9 glasovalo ZA, 0 PROTIV i 0 SUZDRŽAN, te je utvrđeno da je Odluka o lokalnim porezima Općine Topusko po prijedlogu općinskog načelnika jednoglasno usvojena.

Ad 3. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj

Uvodno izlaganje po predmetnoj točki daje izlagatelj, službenik JUO Općine Topusko, Vladimir Ožanić. Ovom Odlukom određuje se visina iznosa paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj koje se nalaze na području Općine Topusko za porezne obveznike koji ostvaruju dohodak od djelatnosti iznajmljivanja kuća, stanova, soba i postelja te objekata za robinzonski smještaj putnicima i turistima i organiziranja kampova. Visina iznosa paušalnog poreza određuje se u iznosu od 40,00 eura. Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom paušalnog poreza na dohodak po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj obavlja će nadležna ustrojstvena jedinica Porezne uprave Ministarstva financija. Nakon izlaganja nije bilo primjedbi niti prijedloga i predsjednik vijeća Ozren Šukalić daje točku dnevnog reda na glasovanje. Konstatira se da je od ukupno 9 prisutnih vijećnika 9 glasovalo ZA, 0 PROTIV i 0 SUZDRŽAN, te je utvrđeno da je Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj po prijedlogu općinskog načelnika jednoglasno usvojena.

Ad 4. Prijedlog Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Topusko

Uvodno izlaganje po predmetnoj točki daje izlagatelj, službenik JUO Općine Topusko, Vladimir Ožanić. S obzirom da se na prethodni natječaj nitko nije avio imenovana je vršiteljica dužnosti, a s obzirom da istoj mandat istječe potrebno je raspisivanje novog natječaja. Tekst natječaja prilog je predmetne Odluke, Komisija za izbor i imenovanja Općinskog vijeća Općine Topusko provodi postupak natječaja, ukoliko se nitko ne javi Komisija predlaže imenovanje osobe vršitelja dužnosti. Nakon izlaganja nije bilo primjedbi niti prijedloga i predsjednik vijeća Ozren Šukalić daje točku dnevnog reda na glasovanje. Konstatira se da je od ukupno 9 prisutnih vijećnika 9 glasovalo ZA, 0 PROTIV i 0 SUZDRŽAN, te je utvrđeno da je Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za imenovanje ravnatelja Narodne knjižnice i čitaonice Topusko po prijedlogu općinskog načelnika jednoglasno usvojena.

Ad 5. Prijedlog Odluke o donošenju Akcijskog plana održivog energetskeg razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Općine Topusko

Uvodno izlaganje po predmetnoj točki daje izlagatelj, službenik JUO Općine Topusko, Vladimir Ožanić. Predlaže se donošenje Akcijskog plana održivog energetskeg razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Općine Topusko, a koja je sastavni dio ove Odluke. Nakon izlaganja nije bilo primjedbi niti prijedloga i predsjednik vijeća Ozren Šukalić daje točku dnevnog reda na glasovanje. Konstatira se da je od ukupno 9 prisutnih vijećnika 9 glasovalo ZA, 0 PROTIV i 0 SUZDRŽAN, te je utvrđeno da je Odluka o donošenju Akcijskog plana održivog energetskeg

razvoja i prilagodbe klimatskim promjenama Općine Topusko po prijedlogu općinskog načelnika jednoglasno usvojena.

Ad 6. Prijedlog Odluke o davanju prava služnosti radi izgradnje kanalizacijskog sustava šireg središta naselja Topusko

Uvodno izlaganje po predmetnoj točki daje izlagatelj, službenik JUO Općine Topusko, Vladimir Ožanić. Predlaže se prihvaćanje zahtjeva trgovačkog društva Vode Banovine d.o.o. za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti radi izgradnje kanalizacijskog sustava šireg središta naselja Topusko i to na: zk.č.br. 143, Glinska ulica, upisana u zk. ul. 143 k.o. Topusko, zk.č.br. 162, Spiegelbad ulica, upisana u zk.ul. 162 k.o. Topusko, zk.č.br. 545, nerazvrstana cesta, upisana u zk. ul. 501 k.o. Velika Vranovina Nova. Pravo služnosti osniva se bez naknade.

Općinski načelnik Ivica Kuzmić javlja se za riječ i navodi kako se trenutno rješava problematika vezano za završetak radova i asfaltiranje prometnice u Velikoj Vranovini, također navodi kako su radovi kod Srednje škole Topusko trenutno zaustavljeni zbog arheoloških iskopa koji su u tijeku. Nakon izlaganja nije bilo primjedbi niti prijedloga i predsjednik vijeća Ozren Šukalić daje točku dnevnog reda na glasovanje. Konstatira se da je od ukupno 9 prisutnih vijećnika 9 glasovalo ZA, 0 PROTIV i 0 SUZDRŽAN, te je utvrđeno da je Odluka o davanju prava služnosti radi izgradnje kanalizacijskog sustava šireg središta naselja Topusko po prijedlogu općinskog načelnika jednoglasno usvojena.

Zahvala predsjednika Općinskog vijeća.

Dovršeno u 18:40 sati.

ZAPISNIČARKA:

Dragana Jakšić Topalović

